

EVERE

APPARTEMENT DE STANDING DANS QUARTIER CALME ET VERDOYANT

300 000 €

Référence: 20570

■ APPARTEMENT

Quartier OTAN, proche de toutes les commodités un grand appartement traversant avec 2 belles terrasses avec vues exceptionnelles dans 1 immeuble de standing entouré de verdure. Le grand séjour sur parquet donne sur la nouvelle cuisine et la 1ère terrasse équipée d'une marquise électrique. 3 chambres dont 1 avec accès à la 2ème terrasse, 1 salle de bain, 1 salle de douche et 1 wc séparé. Des volets électrique à chaque fenêtre, porte blindée, chauffage collectif, gaz, PEB D, en option 1 garage box fermé + 30.000€. infos et visites : info@millenium-immobiliere.be



Votre contact: Thierry Selan

+32 475 27 18 32 • thierry_selan@millenium-immobiliere.be

Pièces

Nombre de pièces: 9

Nombre de chambres: 3

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de WC: 1

Cuisine: Hyper-Équipée

Surface

Surface habitable: 120 m²

Surface séjour: 41 m²

Surface terrasse: 16 m²

Autre

Année construction: 1971

Chauffage: Collectif

Chauffage (Source): Chauffage au gaz

Vitrage: double

Huissierie: Aluminium

Stationnement

Nbr. Stationnement: 1

Situation

Étage: 5 sur 8

Standing: Excellent

Exposition: Sud

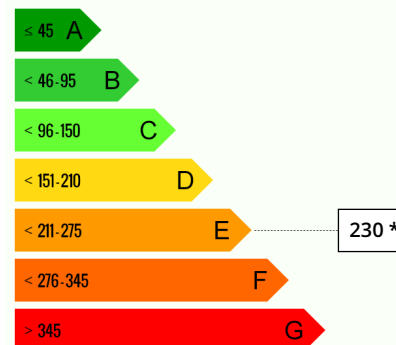
Vue: dégagée

Conditions Financières

Provision / mois: 88,33 €

Revenu cadastral: 1 600 €

Logement économe *kWhEP/(m².an)



Logement énergivore

Détail des pièces

Libellé	Surf.	Étage
Hall d'entrée	8,5 m²	5
Séjour	41 m²	5
Cuisine	13 m²	5
Chambre	12 m²	5
Chambre	11 m²	5
Chambre	14 m²	5
Salle de douche	6 m²	5

Libellé	Surf.	Étage
Salle de bain	2,5 m²	5
Toilette	1,5 m²	5
Terrasse avant	9,75 m²	5
Terrasse arrière	6,5 m²	5
Caves	3 m²	-1



MILLENIUM IMMOBILIÈRE

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAERBEEK

Téléphone: +32 2 733 30 71 •

e-mail: info@millenium-immobiliere.be • Site: www.millenium-immobiliere.be

Référence: 20570

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.

Ne pas jeter sur la voie publique